

NOTA INFORMATIVA EXEMPCIÓ IMPOST BENS IMMOBLES DE NATURALESA RÚSTICA (IBIR) PER A L'EXERCICI 2022 / NOTA INFORMATIVA EXENCIÓN IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA (IBIR) PARA EL EJERCICIO 2022

El Reial Decret-Llei 4/2022, de 15 de març, pel que s'adopten mesures urgents de suport al sector agrari per causa de la sequera, al seu article 5, recull l'exempció de l'IBIR 2022, amb una sèrie de condicions / El Real Decreto-ley 4/2022, de 15 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes de apoyo al sector agrario por causa de la sequía, en su artículo 5, contiene la exención del IBIR 2022 con una serie de condiciones:

1.- Béns immobles rústics, afectes al desenvolupament d'explotacions agrícoles o ramaderes / Bienes inmuebles rústicos, afectos al desarrollo de las explotaciones agrícolas o ganaderas.

2.- Els propietaris dels immobles rústics seran també titulars de les explotacions agrícoles o ramaderes / Los propietarios de los inmuebles rústicos serán también titulares de las explotaciones agrícolas o ganaderas.

3.- Els titulars de les explotacions deuen haver patit pèrdues d'ingressos a l'exercici 2021, respecte a la mitjana dels 3 últims anys $((2018+2019+2020)/3)$ d'almenys un 30% / Los titulares de las explotaciones deben haber sufrido pérdidas de ingresos agrícolas en el ejercicio 2021, con respecto a la media de los 3 últimos años $((2018+2019+2020)/3)$ de, al menos, un 30%.

LA SOL.LICITUD ES PODRÀ REALITZAR AL SEGÜENT ENLLAÇ DE LA SEU ELECTRÒNICA DE L'AJUNTAMENT / LA SOLICITUD SE PODRÁ REALIZAR DESDE EL SIGUIENTE ENLACE DE LA SEDE ELECTRÓNICA DEL AYUNTAMIENTO:

<https://cullera.sedipualba.es/catalogoservicios.aspx?area=&ambito=3>

Dins de l'enllaç trobarà la sol.licitud a omplir amb instruccions concretes/ En este enlace encontrará la solicitud a rellenar con instrucciones concretas.

DOCUMENTACIÓ A APORTAR / DOCUMENTACIÓN A APORTAR:

- Còpia de les declaracions tributaries o documents que acrediten els ingressos/Còpia declaraciones tributarias o documentos que acrediten los ingresos.
- Model 036 "Cens d'empresaris, professionals i retenidors"/ Modelo 036 "Censo de empresarios, profesionales y retenedores".
- Certificat de la titularitat del compte bancari/ certificado de titularidad bancaria.
- Model de canvi de titularitat 900 D (en el cas que pertoque)/modelo cambio titularidad 900 D (en el caso que corresponda).

El model de canvi de titularitat s'aportarà en el cas de que no estiga regularitzada la titularitat de les parcel·les afectades i es presentarà amb la documentació que aquest model demana/ El modelo de cambio de titularidad se aportará en el caso de que no esté regularizada la titularidad de las parcelas afectadas, y se presentará con la documentación que este modelo solicita.

QUI M'HA DE CONTESTAR LA MEUA SOL·LICITUD? / ¿QUIEN CONTESTARÁ MI SOLICITUD?

Des de l'Ajuntament es remetrà la documentació presentada a la Diputació, que serà qui li comunicarà a la persona interessada la concessió o no de l'exempció. / Desde el Ayuntamiento se remitirá la documentación presentada a la Diputación, que será quien comunicará a la persona interesada la concesión o no de la exención.

QUÈ FAIG SI LA DIPUTACIO NO M HA CONTESTAT I S ACABA EL TERMINI DE PAGAMENT? / ¿QUE HAGO SI LA DIPUTACIÓN NO ME HA CONTESTADO Y FINALIZA EL PERÍODO DE PAGO?

Es recomana atendre el pagament del rebut en període voluntari en cas que no s'haja resolt la sol·licitud d'exempció abans de l'1 d'octubre de 2022. Una volta concedida l'exempció es tornaran els imports corresponents. / Se recomienda atender el pago del recibo en período voluntario en el caso de que no se haya resuelto la solicitud de exención antes del 1 de octubre de 2022. Una vez concedida la exención se devolverán los importes correspondientes.

Per a qualsevol dubte o consulta, contactar amb Hisenda: hisenda@cullera.es o al telèfon 961720000- extensió 1089 (Hisenda)./ Para cualquier duda o consulta, contactar con Hacienda: hisenda@cullera.es o al teléfono 961720000- extensión 1089 (Hacienda).